



**HOTĂRÂREA Nr. 302/2024**

**privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 335/2021 privind aprobarea  
Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea  
locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor  
aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările  
ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 47719/05.11.2024 și Raportul de specialitate nr. 47722/05.11.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte;

Ținând cont de Hotărârea nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea civilă nr. 1652/2024, emisă de Judecătoria Miercurea Ciuc;

Având în vedere adresa nr. 50945/21.11.2024;

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normei metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000;
- Ordonanței de urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, actualizată;
- Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 59 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispoziția primarului nr. 1347/20.09.2024 privind încetarea de drept a raportului de serviciu al doamnei Gidró Hajnal începând cu data de 25.09.2024;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 286 alin. (4), art. 354, precum și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** Se aprobă modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, care va avea următorul cuprins:

„Art. 2. Se aprobă componența Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, după cum urmează:

Președinte: Sógor Enikő - viceprimar

Membrii: Bogos Ákos – consilier local,

Wohlfart Rudolf – Secretarul general al municipiului,

Dósa Szilárd – Administrator public,

Nagy Anna – Directorul executiv al Direcției de asistență socială Miercurea-Ciuc,

Salamon Ildikó – Șef serviciu al Serviciului patrimoniu și comercial,

Szabó-Szilágyi Viola – Consilier la Serviciul patrimoniu și comercial. ”

**Art. II.** Se aprobă modificarea art. 3 alin. (5) din Capitolul II. a Anexei din HCL nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajul pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, care va avea următorul cuprins:

„Art. 3. (5) Prevederile capitolului I se aplică cu privire la locuințele de serviciu (32 apartamente), situate la următoarele locații: B-dul Timișoarei nr. 31/7, 33/1-7, 35/1-7, 37/1-8, str. Culmei nr. 12/7, str. Progresului nr. 20A, B-dul Frăției 17/D/4, Al. Narciselor nr. 9/A/16, str. Revoluției din Decembrie nr. 38/29, str. Petőfi Sándor nr. 59 (72,65 mp), str. Müller László nr. 2/A/21, str. Iancu de Hunedoara nr. 39/62, str. Uzina Electrică nr. 3/4, precum și cu privire la locuințele de serviciu înființate ulterior intrării în vigoare a prezentului regulament.”

**Art. III.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Direcției de asistență socială Miercurea-Ciuc;
- h) Membrilor comisiei, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței**  
**FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU**



**Contrasemnează pentru legalitate –**  
**Secretar general**  
**WOHLFART RUDOLF**

